UCCI
DESIGN

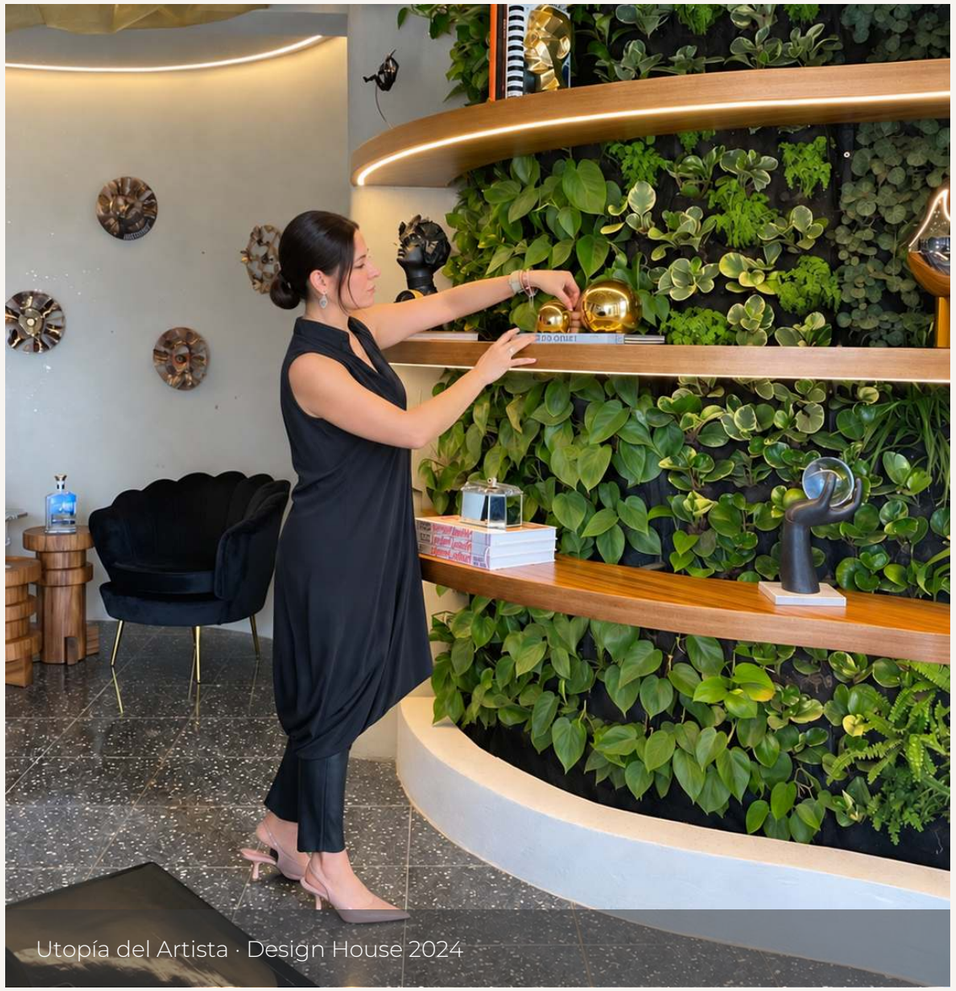
Diseños reales que se viven y disfrutan.

ARQUITECTURA INTERIOR · INTERIORISMO · STYLING

Espacios comerciales y residenciales



PROYECTO KIINTEA · APARTAMENTO PARA AIRBNB



Utopía del Artista · Design House 2024

Espacios con intención.

Me interesa diseñar espacios que se vivan bien: que respondan a tu manera de habitar, te hagan sentir a gusto y tengan algo de ti.

Por eso, cada proyecto empieza escuchándote. Qué necesitas, qué quieres conservar y qué deseas cambiar. Desde ahí conectamos distribución, materiales, luz y mobiliario, cuidando también tu inversión.

Soy arquitecta e interiorista. Mi experiencia en proyectos y styling se complementa con la docencia universitaria en Psicología Ambiental y mi trayectoria como presidenta de ASODI en Guatemala (2025–2026). Todo ello alimenta mi forma de entender y diseñar los espacios.

URSULA TERRAZAS

ARQUITECTA · FUNDADORA

Cuatro pilares. Una experiencia completa.

01

Función

Distribuciones que facilitan las actividades, la circulación y el uso cotidiano.

02

Confort

Decisiones de iluminación, ergonomía, privacidad y materiales que favorecen la comodidad.

03

Estética

Una composición coherente con la identidad de quienes habitan el espacio o de la marca que representa.

04

Diseño sensorial

Luz, texturas, color y escala que influyen en cómo percibimos, sentimos y usamos los espacios en el día a día.

El diseño se completa cuando el espacio se vive.

UCCI DESIGN

Tu espacio empieza con una conversación.

Antes de hablar de materiales o colores, queremos conocer cómo vives, qué necesita tu negocio y qué esperas del espacio.

01

Comprender

Nos cuentas cómo usas el espacio, qué te gusta y qué te gustaría cambiar. Escuchamos antes de proponer.

02

Definir

Damos forma a tus ideas y definimos contigo qué priorizar, hasta dónde llegar y cómo invertir.

03

Desarrollar

Conectamos distribución, materiales, luz y mobiliario para que cada decisión tenga sentido en el conjunto.

Cada decisión responde a un propósito.



01 / COMEDOR Y CONEXIÓN CON LA TERRAZA

Luz, transparencia y continuidad entre ambientes.

Una casa, nuevas posibilidades

Una vivienda de casi treinta años necesitaba una actualización integral. La intervención coordinó sus tres niveles, la ampliación del área de servicio y la renovación de cocina, baños, carpintería e iluminación. Una misma dirección de diseño conecta las decisiones de toda la casa.

ARQUITECTURA E INTERIORISMO

Remodelación integral · Ampliación del área de servicio

Un recorrido entre tres niveles



02 / SALA E ILUMINACIÓN



03 / ESCALERA Y RELACIÓN ENTRE NIVELES

La escalera de madera y vidrio conecta los niveles; la luz integrada acompaña los espacios de estancia.

Cocina renovada para el día a día



04 / RENOVACIÓN TOTAL DE COCINA



05 / MOBILIARIO Y ÁREA DE LAVADO

La renovación total reúne mobiliario a medida, nuevas superficies y luz sobre las áreas de trabajo.

UCCI DESIGN

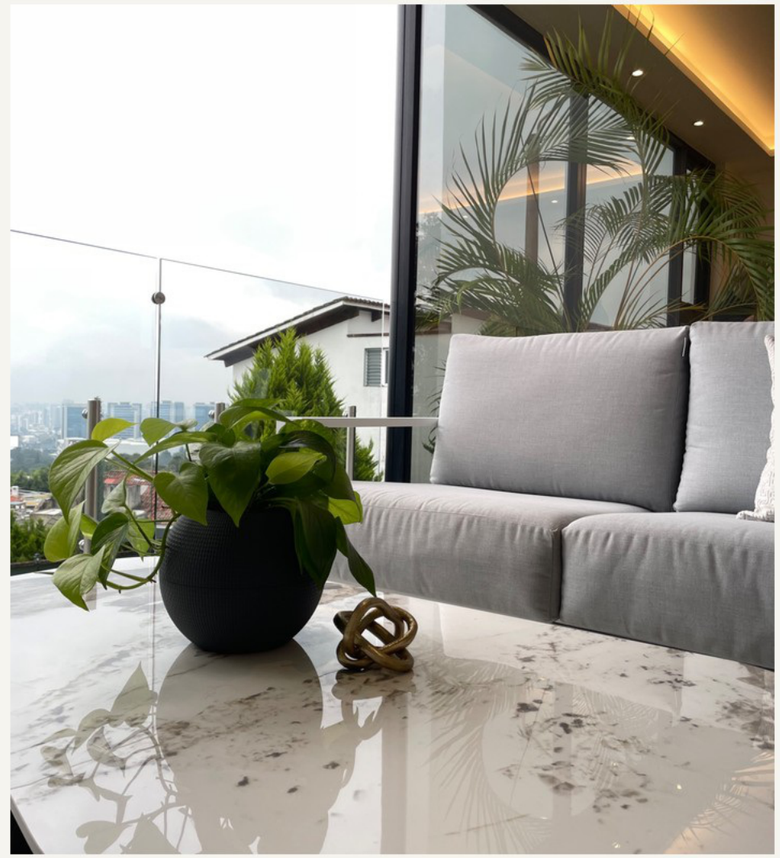
De la fachada a las luminarias



06 / BAÑOS Y ACABADOS



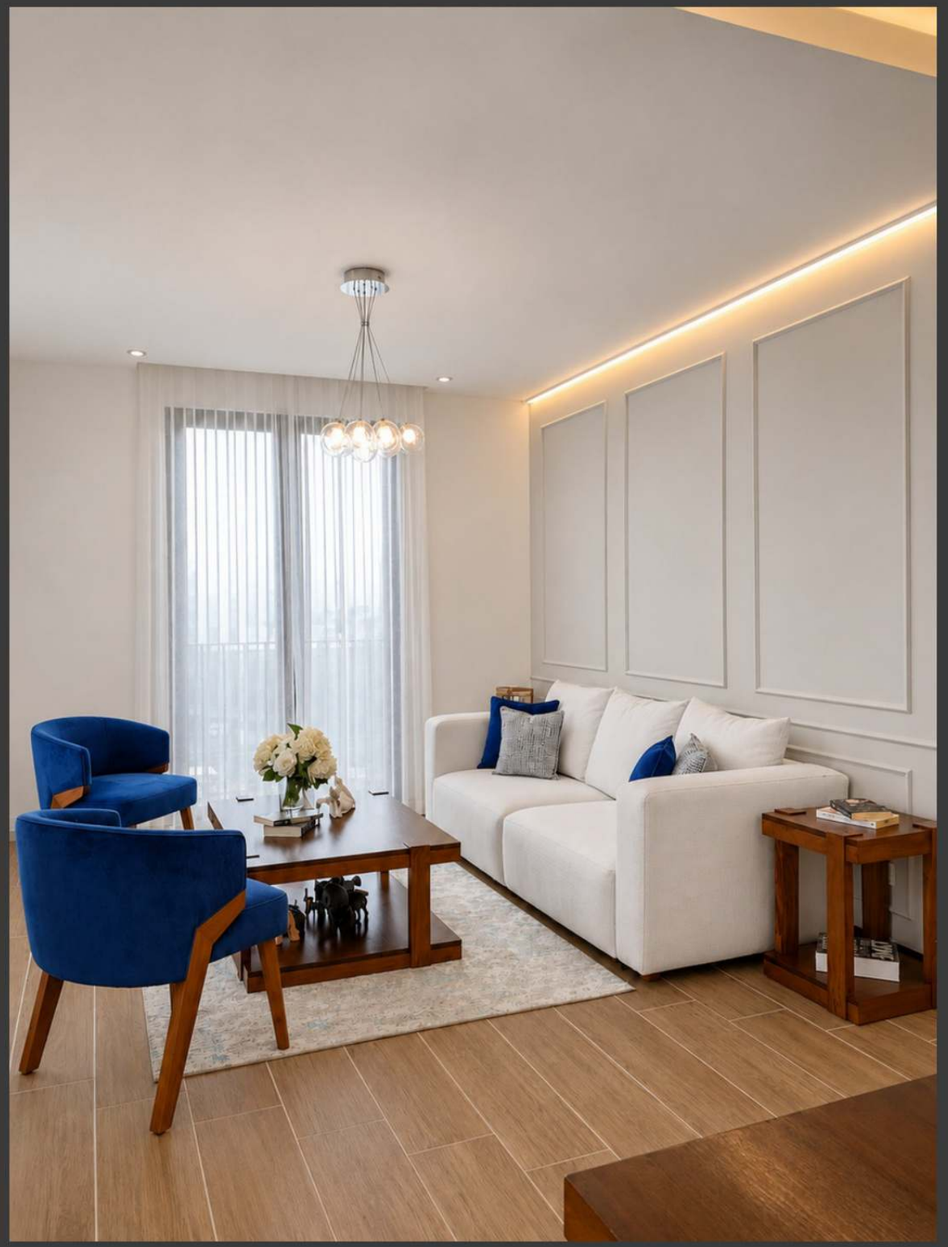
07 / LUMINARIAS A MEDIDA



08 / TERRAZA

La remodelación abarca pisos, puertas, baños y carpintería de vidrio de fachada. El diseño de luminarias y mobiliario relaciona las distintas escalas de la intervención.

La ampliación suma un dormitorio y un baño al área de servicio.



01 / SALA Y ÁREAS SOCIALES

Un hogar resuelto de principio a fin

El proyecto reunió diseño interior, supervisión, carpintería a medida y ejecución. El mobiliario organiza las actividades de cada ambiente, mientras una paleta compartida conecta las áreas sociales y privadas. El styling completa una propuesta desarrollada de principio a fin.

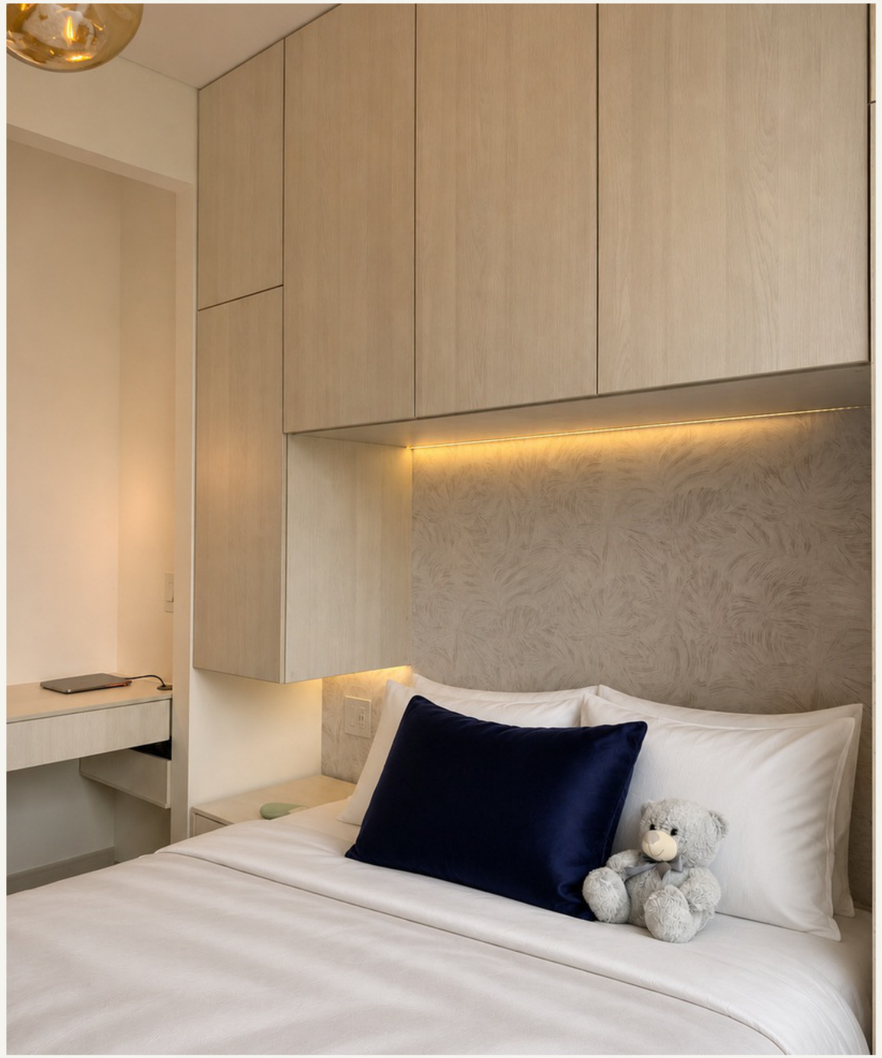
DEL CONCEPTO A LA ENTREGA

Diseño interior, supervisión, carpintería a medida y ejecución integral por UCCI.

Carpintería que organiza el descanso



02 / DORMITORIO PRINCIPAL



03 / MOBILIARIO PERSONALIZADO

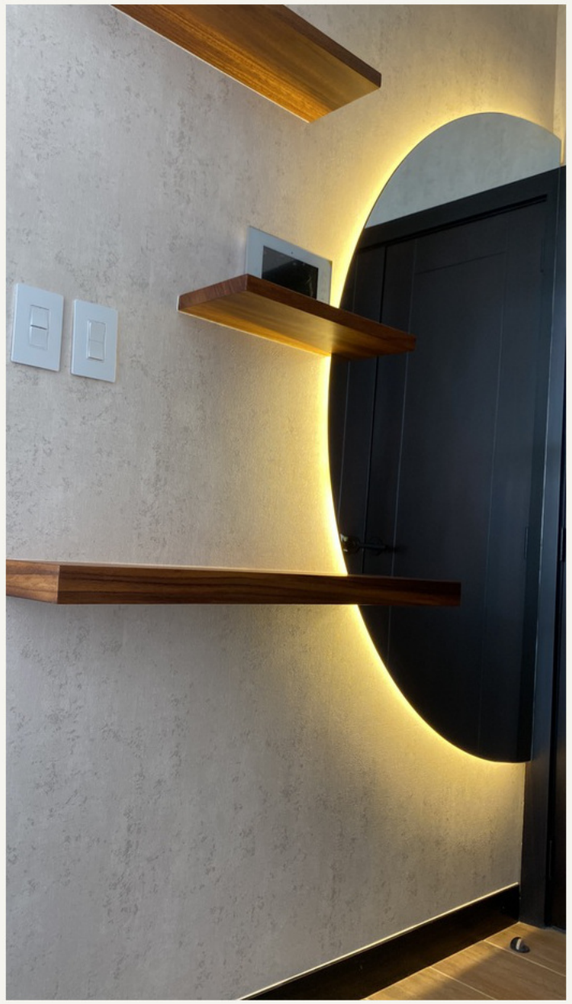
Confort a medida

El mobiliario aprovecha el espacio alrededor de la cama e integra almacenamiento e iluminación. La carpintería y los textiles dan a cada dormitorio una expresión propia dentro de la misma propuesta.

Molduras, espejos y luz integrada



04 / PASILLO Y ESPEJO ARTÍSTICO



05 / LUZ Y CARPINTERÍA A MEDIDA



06 / COCINA Y COMEDOR

Del pasillo a la cocina, las piezas a medida enlazan diseño interior, fabricación y ejecución.



01 / SALA DE TELEVISIÓN

Confort, distribución y mobiliario a medida.

Una casa con memoria y color

Reunirse, descansar y estudiar requieren respuestas distintas. La distribución, el mobiliario y los materiales se definieron para cada uso. Una puerta de la casa de los abuelos se convirtió en espejo: una pieza existente que conserva la memoria familiar dentro de la nueva propuesta.

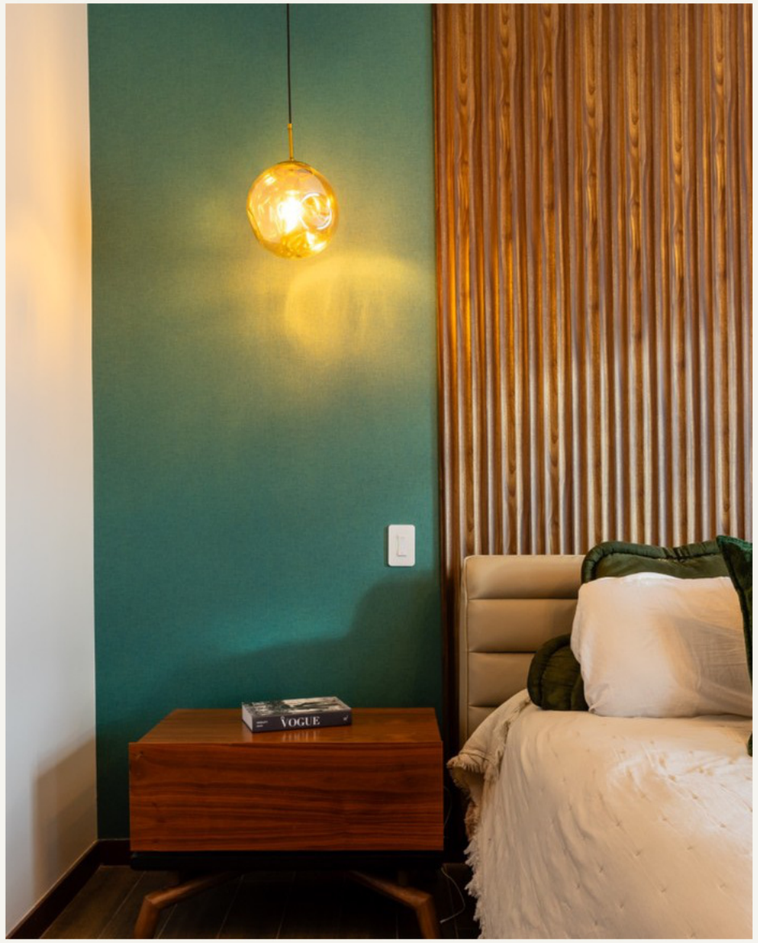
INTERIORISMO · MOBILIARIO A MEDIDA

UCCI DESIGN

Verde, madera y luz para descansar



02 / DORMITORIO PRINCIPAL



03 / CABECERA Y LUMINARIA

La cabecera de madera, los textiles verdes y las luminarias colgantes dan carácter al dormitorio principal. La luz ámbar reúne estos elementos en una atmósfera de descanso.

Una puerta que conserva la memoria



04 / DORMITORIO SECUNDARIO



05 / ESPEJO CON HISTORIA

El dormitorio combina descanso y estudio. Una puerta de la casa de los abuelos se transforma en espejo: una pieza que conserva la memoria familiar e incorpora una nueva función.

Un baño de visitas con carácter



06 / BAÑO DE VISITAS



07 / ESPEJO E ILUMINACIÓN

Materialidad y contraste

El espejo de contorno orgánico y la iluminación puntual definen el baño de visitas. La madera y los tonos dorados aportan contraste a las superficies claras; los acentos negros enlazan grifería y accesorios.

Conversemos



01 / ÁREA SOCIAL

Carácter urbano, alma de rock

Un apartamento nuevo para Airbnb requería una implementación completa y una identidad propia. El concepto industrial y vintage, inspirado en el rock, relaciona materiales, mobiliario y objetos. UCCI coordinó diseño, ejecución y styling para atender el uso cotidiano del alojamiento y dar continuidad a la experiencia del huésped.

ALCANCE UCCI

Diseño interior · Ejecución integral · Styling

Descansar sin perder el carácter



02 / DORMITORIO PRINCIPAL



03 / DORMITORIO SECUNDARIO

El confort como parte del concepto

El dormitorio principal combina madera, una cabecera tapizada y luminarias de vidrio. En el secundario, el revestimiento de listones y la luz lineal construyen una atmósfera más ligera.

Textiles y acentos oscuros relacionan ambos espacios con el concepto del apartamento.

Trabajo y detalles con espíritu vintage



04 / TRABAJO Y FUNCIÓN

Un área de trabajo para dos integra superficie de apoyo, almacenamiento e iluminación, ampliando las posibilidades de uso durante la estancia.



05 / STYLING

Objetos con guiños musicales y piezas de aire vintage dan identidad a la



06 / LUZ Y MATERIA

El espejo retroiluminado aporta una luz suave y un contraste de formas en el

Del concepto a la puesta en escena: diseño, ejecución y styling integral por UCCI.



01 / VISTA GENERAL

Renovar con recursos precisos

Un presupuesto limitado exigía priorizar. Se conservaron elementos de exhibición y se incorporaron una pasarela con almacenamiento, vestidores y luminarias. La intervención concentró la inversión en presentar las prendas, guardar y facilitar la experiencia de elección y prueba.

ALCANCE

Diseño y ejecución

Exhibir, guardar y probar



02 / PASARELA CON ALMACENAJE

La pasarela incorpora almacenaje y suma una nueva manera de presentar los vestidos, aprovechando el espacio disponible.



03 / VESTIDORES

Los nuevos vestidores complementan la renovación y acompañan la experiencia de elección y prueba.



01 / VISTA GENERAL

Visualización del proyecto.

Una identidad trazada en curvas

La propuesta traduce una identidad de marca en un lenguaje de curvas, tonos neutros y acentos oscuros. Arcos, espejos y un mostrador envolvente conectan recepción y áreas de tratamiento. La distribución y el mobiliario se plantean desde la atención al cliente y las actividades del salón.

DISEÑO DE INTERIORES

Propuesta de diseño · No ejecutada

La curva como hilo conductor



02 / RECEPCIÓN

El mostrador y los arcos introducen el lenguaje del salón desde la recepción y ordenan la primera impresión del negocio.



03 / ÁREA DE TRATAMIENTO

Los espejos arqueados y las texturas de madera trasladan ese mismo concepto a las áreas de tratamiento.

DISEÑO DE INTERIORES · PROPUESTA DE DISEÑO · Imágenes: visualizaciones del proyecto.



01 / VISTA GENERAL

Visualización del proyecto · Render.

Exhibir materiales a través del espacio

El jardín interior del showroom se propone como un lugar para conocer los materiales en uso. Sus aplicaciones en superficies y zonas de estancia permiten apreciar texturas y combinaciones a escala real. El recorrido, la vegetación y el mobiliario integran exhibición y encuentro.

DISEÑO DEL JARDÍN INTERIOR

Propuesta de diseño · No ejecutada

Un showroom que invita a quedarse



02 / ENCUENTRO Y MATERIALIDAD

El mobiliario y los recorridos articulan un ambiente para compartir. Los materiales se presentan aplicados al espacio, vinculando exhibición y experiencia.



03 / VEGETACIÓN Y ATMÓSFERA

La vegetación acompaña las superficies y enmarca las zonas de estancia. Luz, texturas y apertura construyen una atmósfera de jardín dentro del showroom.

DISEÑO DEL JARDÍN INTERIOR · PROPUESTA DE DISEÑO · Imágenes: renders del proyecto.



01 / VISTA GENERAL DEL ESPACIO

El artista que llevamos dentro.

Utopía del Artista nace como un espacio de inspiración. La membrana dorada suspendida, las formas curvas, la vegetación y el piano construyen una narrativa que se experimenta al recorrer el ambiente. Materiales, iluminación y música se integran para invitar a la pausa y a la exploración creativa.

ALCANCE UCCI

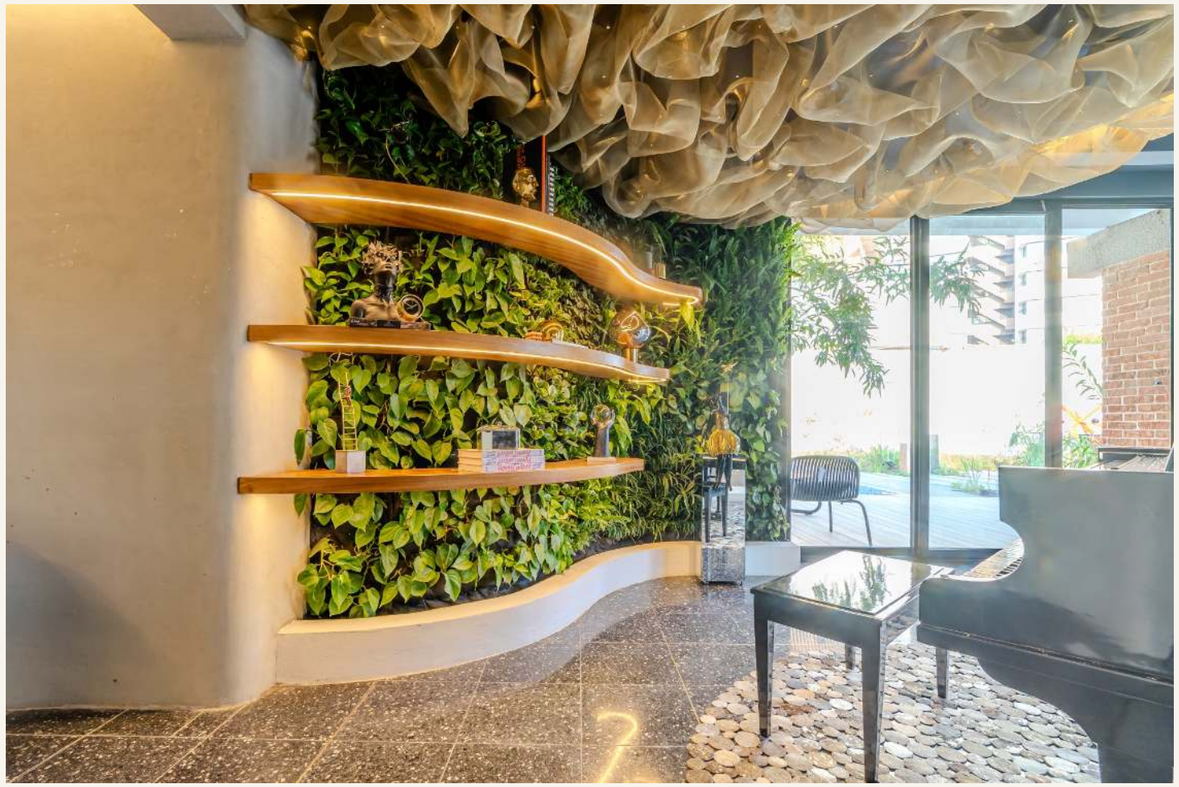
Diseño interior · Ejecución · Styling

Luz y materia en movimiento



02 / NUBE DORADA

La lámpara, diseñada como una nube dorada, representa el despertar de la sensibilidad creativa. Sus pliegues y su luz evocan una idea que toma forma, crece y se expande.



03 / NATURALEZA Y FORMAS CURVAS

El muro verde y las repisas curvas invitan a explorar texturas, luz y formas orgánicas. En diálogo con la música del piano, la naturaleza despierta los sentidos y estimula la imaginación.



01 / ABSTRACCIÓN DE LOS BARRILETES GUATEMALTECOS

Tradición que se transforma.

El pasillo reinterpreta la geometría y el color de los barriletes de Sumpango. El mural, la iluminación y los acentos del mobiliario dan ritmo al recorrido y expresan una referencia cultural en lenguaje contemporáneo. La propuesta conecta memoria, identidad y experiencia del espacio.

ESPACIO 01 / PASILLO

Diseño interior · Color · Identidad

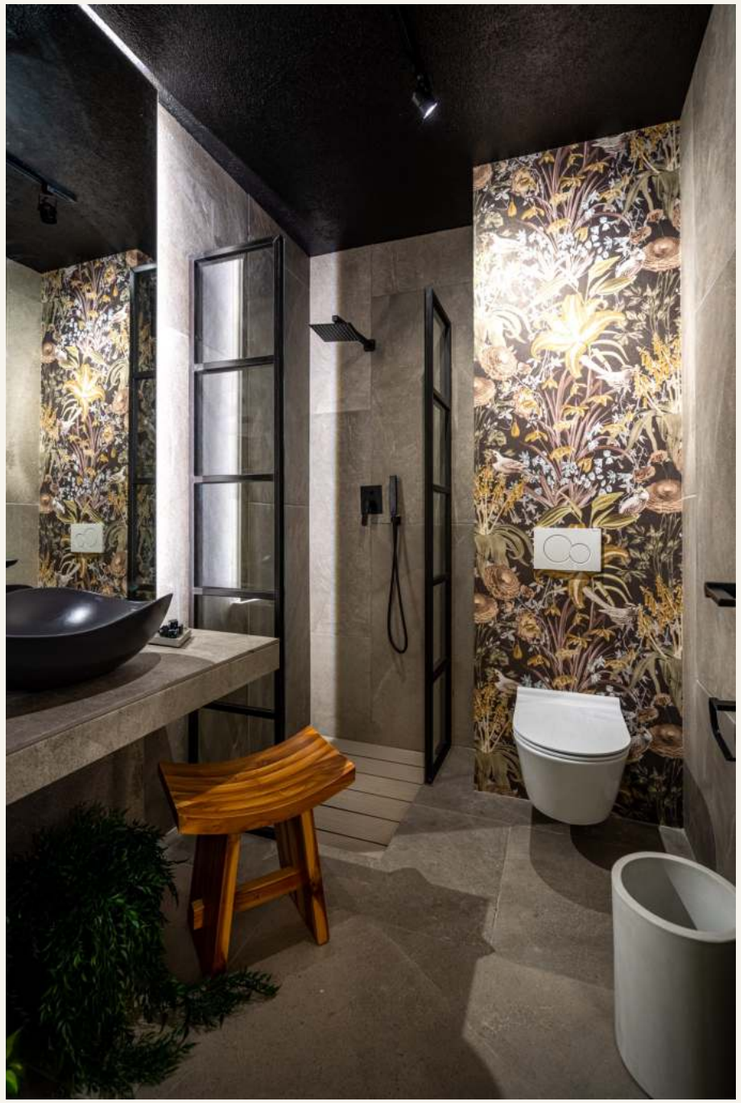
Jade y obsidiana: memoria y legado



02 / BAÑO · INSPIRACIÓN EN EL JADE

Jade y tradición

El verde del jade, piedra semipreciosa vinculada a la cultura maya y a un legado que perdura hasta hoy, inspira este baño. Su color dialoga con la madera y la luz cálida en una interpretación contemporánea de esa tradición.



03 / BAÑO · INSPIRACIÓN EN LA OBSIDIANA

Obsidiana y memoria

La obsidiana negra, utilizada por los mayas desde tiempos ancestrales, inspira la atmósfera de este baño. Los tonos oscuros, las texturas y la iluminación traducen esa referencia en un espacio de carácter y profundidad.



Proyecto Kiintea

Diseñar empieza por entenderte.

Queremos entender cómo vives y qué necesitas de tu espacio. A partir de esa conversación, damos forma a una propuesta que conecte contigo y con tu día a día.

Tu inversión también forma parte del diseño.

Cuidamos tu inversión. Definimos contigo qué priorizar y dónde concentrar los recursos para que cada decisión aporte valor a tu espacio.

HABLEMOS DE TU PROYECTO

Tu próxima historia empieza en un espacio.

Conversemos sobre el tuyo.

YW u zu YL‰ ‰ u Y ’Y g ’‰ ‰8 g » ‰-’ g u »‰ ‰ u »

UCCI
DESIGN

HgzL L‰ ‰z’ / Yg ’g
g’qY ‰ ‰ z ’‰ ‰u ‰QY’ zu’¨

M{ ł‡

YJNH‰NN‰FGE‰NGNE

¿ n „

zz g » u ’

&-- ‰8H n¿

u’ ‰Hz L ’Y